



**SPF24-7398**

## A villa in the Bigastro area

### Property Attributes

Villa Detached Resale

Land area - 404 m<sup>2</sup> Floor area - 94 m<sup>2</sup>

3 bedrooms

2 bathrooms

Water: Mains Electricity: Mains

Telephone: Possible Internet: Possible

Swimming Pool: Yes

### Description

A well cared for detached 3 bedroom 2 bathroom villa with private pool in a small urbanisation in Bigastro.

This property makes an ideal home from home for those wishing to spend a few months of the year in the sun or for those fortunate enough to live here all year round. Boasting a good size plot with a new fibra glass private swimming pool for easy maintenance, tiled garden, shed and stone built BBQ plus terrace, solarium and an area around the pool for relaxing.

The interior has ample room and sits all on one level with a good size 8.3m<sup>2</sup> x 4.1m<sup>2</sup> lounge/dining room, kitchen of 3m<sup>2</sup> x 3.7m<sup>2</sup> with all appliances, 3 double sized bedrooms with fitted wardrobes, an ensuite shower room supplying the master bedroom and a family bathroom. Other extras include air-conditioning, pre installation for central heating, and comes fully furnished with good quality interior and garden furniture.

This property is ready to move into and start enjoy the Spanish lifestyle.

Este chalet independiente se encuentra en muy buenas condiciones, tiene 3 dormitorios y 2 baños con piscina privada en una pequeña urbanización en Bigastro.

Esta propiedad es un hogar ideal para aquellos que deseen pasar unos meses al sol o bajo el sol o para aquellos que tengan la suerte de vivir aquí todo el año. Con una parcela de buen tamaño, con una nueva piscina privada de fibra de vidrio para un fácil mantenimiento, jardín de baldosas, cobertizo y barbacoa de piedra, además de terraza, solárium y una zona alrededor de la piscina para relajarse.

El interior tiene un amplio espacio y se encuentra en una sola planta con un salón/comedor de buen tamaño de 8,3 m<sup>2</sup> x 4,1 m<sup>2</sup>, cocina de 3 m<sup>2</sup> x 3,7 m<sup>2</sup> con todos los electrodomésticos, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, un cuarto de baño privado con ducha en el dormitorio principal. Otros extras incluyen aire acondicionado, preinstalación de calefacción central y viene completamente amueblado con muebles de interior y de jardín de buena calidad.

Esta propiedad está lista para mudarse y comenzar a disfrutar del estilo de vida español.

**209,950 Euros**